

Заключение Ревизионной Комиссии

**по итогам
финансово-хозяйственной деятельности**

**Ассоциации «Саморегулируемая организация
Гильдия архитекторов и проектировщиков»**

за 2016 год

Ревизионная комиссия в составе: председателя комиссии Кочкиной Ольги Евгеньевны, Грузиновой Елены Борисовны и Пахомова Андрея Евгеньевича произвела проверку финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» далее ГАП СРО за 2016 отчетный год.

Ревизионная комиссия провела проверку по следующим направлениям деятельности ГАП СРО:

1. Выполнение поручений Общего собрания и Правления ГАП СРО
2. Формирование компенсационного фонда и размещение его денежных средств
3. Выполнение сметы на 2016 год
4. Ведение бухгалтерского учета и отчетности.

В результате проверки установлено:

1. Во исполнение поручений общих собраний членов ГАП СРО и решений Правления проведена следующая работа:

- Заключен Договор страхования гражданской ответственности ГАП СРО за причинение вреда вследствие недостатков проектных работ в СПАО «Ингосстрах» № 433-020205/16 от 01.04.2016.

- дополнительно застрахована гражданская ответственность ГАП СРО на случай наступления у него гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации вследствие недостатков работ, допущенных при осуществлении деятельности членами ГАП СРО

- страховая сумма не менее 2 000 000 000 руб.,

- лимит ответственности на 1 страховой случай – 100 000 000 - 75 000 000 руб.,

- лимит ответственности на защиту – 10 000 000 рублей;

- без франшизы;

- ретроактивный период - с момента получения Свидетельства о допуске к работам;

- общая страховая премия – 1 526 000 руб.

2. В 2016 году в ГАП СРО принято 5 новых организаций. Выбыло – 8 организаций. По состоянию на 31.12.2016 в ГАП СРО 137 действующих членов.

По состоянию на 31.12.2016 в ГАП СРО сформирован компенсационный фонд возмещения вреда (формируется согласно 372-ФЗ полностью из средств существующего фонда на основании уведомлений членов Гильдии):

Сумма взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Право заключать договоры на генпроектирование стоимостью каждый	Уровень ответственности согласно 372-ФЗ	Количество организаций
50 тыс.руб.	до 25 млн.руб.	1	56
150 тыс.руб.	до 50 млн.руб.	2	49
500 тыс.руб.	до 300 млн.руб.	3	14
1 млн.руб.	свыше 300 млн.руб.	4	15

*- 2 организации не предоставили Уведомление о сохранении членства в ГАП СРО

** - 1 организация предоставила Уведомление о прекращении членства с 01.07.2017

Компенсационный фонд ГАП СРО размещен на специальном банковском счете №40703810809800000020 в Банке ВТБ (ПАО).

По состоянию на 31.12.2016 чистый доход от размещения средств КФ составил 12 697 592,26 руб. (за вычетом уплаченного налога на прибыль, расходов по обслуживанию счетов в банках).

Размер сформированного компенсационного фонда возмещения вреда ГАП СРО на 31.12.2016 составляет: **99 487 707,01 руб.**

3. Выполнение сметы в 2016 году.

Членские взносы в 2016 году составили 22 624 000 рублей.

Взносы в Компенсационный фонд – 2 045 000 рублей.

Прочие доходы (доходы от размещения средств компенсационного фонда, за вычетом расходов на обслуживание) – 12 698 000 рублей.

Таким образом, совокупный размер поступивших за 2016 год денежных средств составил 37 368 000 рублей.

Расходы ГАП СРО в 2016 году:

Оплата труда сотрудников НП ГАП (СРО) по сведениям бухгалтерской отчетности составила 15 000 000 рублей, что соответствует утвержденному штатному расписанию и Положению об оплате труда и материальном стимулировании работников и не превышает заложенных на 2016 год 15 000 000 рублей.

На аренду офиса в 2016 году направлено 1000 000,00 рублей, что не превышает заложенных на 2016 год 1 000 000 рублей.

На содержание автотранспорта (ГСМ, техобслуживание, страхование и т.д.) за отчетный период израсходовано 318 000 рублей, что не превышает сумму, заложенную в смете, и отражено в бухгалтерской отчетности.

Взносов в НОП в 2016 году оплачено на сумму 756 000 рублей.

На проведение целевых мероприятий в 2016 году израсходовано 1 610 000 рублей, в том числе:

- страхование членов НП ГАП (СРО) – 1 510 000 рублей (100% от заложенных в смете).
- организация и проведение общих собраний – 100 000 рублей
- на организацию и проведение семинаров, конференций в 2016 году средства не затрачивались.

Из заложенного на 2016 год Резерва Правления в размере 1 500 000 рублей в соответствии с действующими протоколами израсходовано 714 000 рублей, в том числе:

- участие в мероприятиях, проводимых НОПРИЗ – 129 000 руб. (из которых компенсировано в соответствии с Порядком возмещения командировочных расходов для лиц, участвующих в мероприятиях, проводимых НОПРИЗ – 58 тыс. руб.);

- расходы по аренде офиса, превысившие сумму, предусмотренную статьей сметы «Аренда офиса», в связи с изменением условий договора аренды нежилого помещения по инициативе арендодателя - с 01.04.2016 стоимость аренды помещения была увеличена более чем в 3 раза – 585 тыс. руб.

Представительские расходы отражены в соответствующих статьях бухгалтерского учета, подтверждены заключением аудита и в 2016 году составили 3 000 рублей, что составляет экономию в 70 %.

Прочие расходы также не превысили утвержденную Смету и составили в 2016 году 1 709 000 рублей, из них наиболее крупные статьи расходов:

- оценочные обязательства по отпускам – 632 тыс. рублей;
- информационно-консультационные услуги (1С, Консультант) – 266 тыс. руб.;
- обслуживание электронного реестра и обслуживание (ремонт) оргтехники – 507 тыс. руб.;
- услуги связи (телефон, интернет, почтовые отправления, аренда почтовой ячейки) – 106 тыс. руб.;
- проведение обязательного аудита – 75 тыс. руб.;
- приобретение канцтоваров – 35 тыс. руб.;
- налоги и иные обязательные платежи – 9 тыс. руб.

Командировочные расходы подтверждены приказами, служебными заданиями и составили 170 000 рублей, из допустимых 350 000 рублей.

По статье «Непредвиденные расходы» отражены расходы на проведение Общего собрания членов ГАП СРО 12 октября 2016 года, которое было определено в связи с изменениями в законодательстве РФ в размере – 62 тыс. руб.

Таким образом, расходы НП ГАП (СРО) в 2016 году составили 21 342 000 рублей, против заложенных в смете 22 870 000 рублей.

4. В соответствии с действующим законодательством проведен аудит финансово-хозяйственной деятельности ГАП СРО. Итогом аудиторской проверки является положительное заключение ООО «АКГ «Потенциал-аудит» от 02 марта 2017 года, согласно которому бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ГАП СРО по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Заключение:

В 2016 году ГАП СРО осуществляло свою деятельность в соответствии с Уставом, руководствуясь решениями Общего собрания и Правления, а также утвержденной сметы.

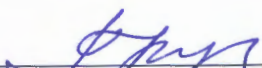
Нарушений интересов членов ГАП СРО в части уставной деятельности, работе Правления и Генерального директора не выявлено.

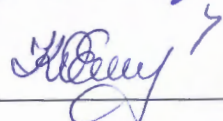
Ухудшения показателей в сравнении с результатами деятельности 2015 года не произошло.

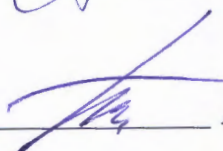
Коммерческая деятельность в ГАП СРО в 2016 году не велась.

Деятельность ГАП СРО за отчетный период считать удовлетворительной.

Ревизионная комиссия ГАП СРО:

 _____ Е.Б. Грузинова

 _____ О.Е. Кочкина

 _____ А.Е. Пахомов

09.03.2017г.